

**Протокол ежегодного (очередного) общего собрания
членов ТСН "Нехинская 26" в МКД по адресу г. Великий Новгород,
ул. Нехинская, д.26 от 28.04.2023 года.**

Очно-заочное

Форма собрания: очно-заочное

Великий Новгород

Место проведения: ул. Нехинская, д. 26, около 3-го подъезда, во дворе у дома

Дата проведения собрания:

очная часть 13.04.2023 г. 19-00 часов

Заочная часть (голосование) с 10-00 час.14.04.2023 г. До 23.04.2023 г. до 17-00 часов.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений

Дата: 23 апреля 2023 г. до 17-00

Дата подсчета голосов: с 10-00 часов 24 апреля 2023 г. по 28 апреля 2023г.

Собрание проводится по инициативе Председателя правления Копчикова Михаила Сергеевича кв. 165

Собственность № 53-53-01/088/2006-039 от 31.08.2006

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Великий Новгород,

ул. Нехинская, д. 26, собственники владеют 9488,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме,

Приняло участие в голосовании: члены ТСН "Нехинская 26" -137 чел. , 42,08 голоса из 78,05
голосов всех членов ТСН "Нехинская 26", что составляет 53,91 % от общего числа голосов членов

ТСН (список прилагается)

Кворум: имеет кворум

Собрание правомочно принимать решения по вопросам общего собрания членов ТСН-через
голосование.

Вопросы повестки дня собрания выносятся на голосование

Повестка собрания :

1.	Выбор председателя общего собрания и секретаря общего собрания. (голосование)
2.	Отчет по проведенной работе за 2022 г. (голосование)
3.	План работ на 2023 год (голосование)
4.	Избрание Правления ТСН на 2 года, Список: Петров М.В. кв. 25, Петров С.Е. кв. 56, Заручевская О.В. кв. 76, Вихляев А.Н. кв. 113, Ковалева Т.П. кв. 100, Кузьмина Т.И. кв. 138, Дмитриева Г.А. кв. 142, Вдовин А.В. кв. 137 (голосование)
5.	Определение места хранения копий: протокола и решений собрания собственников помещений, членов ТСН: - копии в правлении ТСН, подлинники- в ГЖИ (голосование)

1 Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено	председателем общего собрания членов ТСН избрать Копчикова М.С. кв. 165, секретарем общего собрания членов ТСН избрать Ковалеву Т.П. кв. 100 ,Вынести на голосование
РЕШИЛИ:	по первому вопросу "Выбор председателя общего собрания Копчиков М.С. кв. 165 и секретаря общего собрания Ковалева Т.П. кв. 100 - ИЗБРАТЬ

Итоги голосования:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
40,71	96,75%	0,00	0%	1,37	3,25%



2 Отчет по проведенной работе за 2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:	Вынести на голосование
РЕШИЛИ:	по второму вопросу "Отчет по проведенной работе за 2022 г." - ПРИНЯТЬ

Итоги голосования:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
39,66	94,25%	0,24	0,58%	2,18	5,17%

3 План работ на 2023 год

ПРЕДЛОЖЕНО	Вынести на голосование
РЕШИЛИ:	по третьему вопросу "План работ на 2023 год" - ПРИНЯТЬ

Итоги голосования:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	проголосов	голосов	проголосовавш	голосов	проголосовавш
39,25	93,27%	0,00	0%	2,83	6,73%

4 Избрание Правления ТСН на на 2 года

ПРЕДЛОЖЕНО	Список: Петров М.В. кв. 25, Петров С.Е. кв. 56, Заручевская О.В. кв. 76, Вихляев А.Н. кв. 113, Ковалева Т.П. кв. 100, Кузьмина Т.И. кв. 138, Дмитриева Г.А. кв. 142, Вдовин А.В. кв. 137 - вынести на голосование
РЕШИЛИ	по четвертому вопросу "Членами Правления ТСН на на 2 года Список: Петров М.В. кв. 25, Петров С.Е. кв. 56, Заручевская О.В. кв. 76, Вихляев А.Н. кв. 113, Ковалева Т.П. кв. 100, Кузьмина Т.И. кв. 138, Дмитриева Г.А. кв. 142, Вдовин А.В. кв. 137" - ИЗБРАТЬ

Итоги голосования:

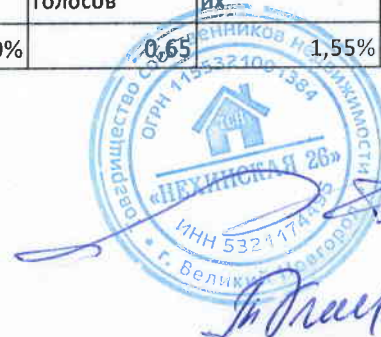
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	проголосов	голосов	проголосовавш	голосов	проголосовавш
39,99	95,03%	0,24	0,58%	1,85	4,39%

5 Определение места хранения копий: протокола и решений собрания собственников помещений, членов ТСН: - копии в правлении ТСН, подлинники- в ГЖИ

СЛУШАЛИ	Копчикова М.С. Кв. 165, информировал- согласно ЖК РФ. что подлинники хранятся в ГЖИ, а копии в правлении ТСН
ПРЕДЛОЖЕНО	вынести на голосование
РЕШИЛИ	Определить места хранения : протокола и решений общего собрания собственников помещений: - копии в правлении ТСН, подлинники- в ГЖИ

Итоги голосования:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
41,43	98,45%	0,00	0%	0,65	1,55%



Решили:

- 1 По первому вопросу: "Выбор председателя общего собрания Копчиков М.С. кв. 165 и секретаря общего собрания Ковалева Т.П. кв. 100 - **ИЗБРАТЬ** -большинством голосов
- 2 По второму вопросу: "Отчет по проведенной работе за 2022 г." **ПРИНЯТЬ**-большинством голосов
- 3 По третьему вопросу: "План работ на 2023 год" - **ПРИНЯТЬ**. - большинством голосов
- 4 По четвертому вопросу: "Членами Правления ТСН на на 2 года
Список: Петров М.В. кв. 25, Петров С.Е. кв. 56, Заручевская О.В. кв. 76, Вихляев А.Н. кв. 113, Ковалева Т.П. кв. 100, Кузьмина Т.И. кв. 138, Дмитриева Г.А. кв. 142, Вдовин А.В. кв. 137" - **ИЗБРАТЬ** -большинством голосов
- 5 По пятому вопросу: Определить места хранения : протокола и решений общего собрания собственников помещений: - копии в правлении ТСН, подлинники- в ГЖИ- большинством голосов

Приложения к протоколу общего собрания:

- 1 Бюллетени голосования собственников помещений МКД по адресу: г. Великий Новгород, ул. Нехинская 26 прошиты и пронумерованы на 137 листах
- 2 Протокол счетной комиссии по итогам голосования
- 3 Реестр членов ТСН "Нехинская 26"
- 4 Список собственников помещений МКД по адресу г. Великий Новгород, ул. Нехинская 26 присутствовавших на очном собрании
- 5 Уведомление о проведении ежегодного (очередного) общего собрания членов ТСН "Нехинская 26"

Заочная часть голосования : с 14 апреля по 23 апреля 2023 г.

Инициатор собрания

Копчиков М.С. кв.165

Председатель правления

Копчиков М.С. кв.165

Председатель собрания

Копчиков М.С. кв.165

секретарь собрания

Ковалева Т.П. кв. 100

